

<naam verhuurder>
<evt. naam contactpersoon >
<straat en huisnummer> <postcode en plaats>
Datum: <datum>

Plaats: <plaats>

Onderwerp: mijn woning

Geachte heer of mevrouw <eventueel naam contactpersoon>,

De woning die ik van u huur aan de <adres, postcode, woonplaats> heeft een laag energielabel (E,F,G). Dit is voor mij niet prettig wonen. Het is vaak kil in de woning en de energierekening is hoog. Ik wil graag met u in gesprek over de mogelijkheden om de woning beter te isoleren.

In onderling overleg

Graag zou ik in goed overleg met u bepalen welke maatregelen kunnen worden uitgevoerd. Bijvoorbeeld dubbel glas en/of dakisolatie? Niet alles is wellicht mogelijk, vandaar mijn verzoek voor overleg.

Voordeel voor u

Een beter geïsoleerde woning heeft ook voor u voordelen, namelijk voorbereiding op de wetgeving van 2030 waarin er een verbod komt op E,F,G label woningen. Ik begrijp dat dit kan betekenen dat mijn huurprijs hoger zal worden. Ik ben bereid om een hogere huur te betalen. Hierover zijn vanuit het rijk ook afspraken gemaakt. Dit is te lezen op de website van de Rijksoverheid. [Gaat de huur omhoog na renovatie? | Rijksoverheid.nl](#).

Afspraak maken

Ik hoop dat u bereid bent om het gesprek met mij te voeren. Ik nodig u uit om aan te geven wanneer het u schikt om in gesprek te gaan over de woning.

In afwachting van uw bericht,

Met vriendelijke groet,

<uw naam>
<uw straat en huisnummer>
<uw postcode en woonplaats>
<uw telefoonnummer>
<uw e-mailadres>